

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации от
26.10.2015г № 761/пр

АКТ № 96/10

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Еманжелинск

" 31 октября 2025 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

город Еманжелинск, улица Фрунзе, дом 33

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя совета МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника)

Потапова Ольга Ивановна

помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 49, находящейся в данном многоквартирном доме,

действующего на основании Доверенности № 96 от 21.07.2016г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО "УК Бастион"

(наименование управляющей организации)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Александра Сергеевича Журавлёва

действующего на основании Устава

с другой стороны, ООО "УЮГ"

(лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме по договору №3/2016 от 17.01.2016г., заключённым Исполнителем в интересах собственников на
основании п. 2.5.1 договора управления и во исполнение последнего)

именуемый в дальнейшем "Подрядчик", в лице директора Татьяны Николаевны Худяковой

действующей на основании Устава

с третьей стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные **на основании договора управления многоквартирным домом № 96 от 21.07.2016г.** (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 33, расположенном по адресу:
г. Еманжелинск, ул. Фрунзе общая площадь жилых и нежилых помещений - **3883,2 м²**

*2 эк.
Потапова ОИ*

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / стоимость стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу руб/м ²	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Благоустройство и содержание придомовой территории. Подметание предподъездного земельного участка; Уборка и очистка придомовых территорий от мусора. Очистка урн от мусора. Побелка бордюров.	Летом - 1 раз в 2-е суток	1 м ²	3,54	13746,53
2. Содержание инженерного оборудования: Осмотр устройств в чердачных и подвальных помещениях: Осмотр водопровода, канализации. Проверка исправности запорной арматуры, раструбов канализационных труб. Осмотр линий электрических сетей, замена лампочек, мелкий ремонт электропроводки, проверка изоляции электропроводки и её укрепления.	ежемесячно	1 м ²	2,77	10756,46
3. Содержание аварийной службы: выезд, осмотр, устранение по возможности:отключение, перекрытие, отсоединение, мелкий ремонт.	круглосуточно	1 м ²	0,75	2912,40
4. Содержание конструктивных элементов: Мелкий ремонт кровли, ремонт оконных, дверных заполнений слуховых окон, оголовков дымовых и вентиляционных труб.	ежемесячно	1 м ²	0,5	1941,60

2. Всего за октябрь 2025 г.

Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

Двадцать девять тысяч триста пятьдесят шесть рублей 99 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, в соответствии с условиями Договора.

4. Претензий по выполнению условий Договора Сторона друг к другу не имеет.

Настоящий Акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру из которых хранится у каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Заказчик- Председатель совета МКД О.И. Поталова
(должность, Ф.И.О.)

Исполнитель- Генеральный директор А.С. Журавлёв
(должность, Ф.И.О.)

Подрядчик- Директор Т.Н. Худякова
(должность, Ф.И.О.)

